Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Lunden i Sollentuna

Datum: Den 25 maj 2026

Tid: Kl. 18:30

Plats: Brf Lunden i Sollentunas föreningslokal, Pilvägen 100

1. Öppnande
Stämman öppnades kl. 18:34 av föreningens ordförande Husein Velic.

2. Godkännande av dagordningen
Stämman beslutade att godkänna dagordningen enligt utsänd agenda.

3. Val av stämmoordförande
Ludvig Hult valdes till stämmans ordförande.

4. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare
Stämmoordförande anmälde Malin Käll som protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Agneta Christiernsson och Mimmi Sjölin valdes till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Stämman beslutade att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av Röstlängd
Röstlängden fastställdes till 23 röster, se bilaga.

8. Fråga om närvarorätt
Föreningsstämman beslutade enhälligt att Alma Lindström, boende i lgh nr 11, får närvara trots att hon inte är medlem. I övrigt befanns endast medlemmar vara närvarande.

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Stämmoordföranden föredrog årsredovisningen. Årsredovisningen lades till handlingarna.

10. Föredragning av revisorns berättelse
Stämmoordföranden föredrog revisorns berättelse. Revisorns berättelse lades till handlingarna.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning enligt styrelsens förslag.

12. Beslut om resultatdisposition
Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Stämmoordföranden återgav att det i revisorns berättelse har tillstyrkts ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för det gånga räkenskapsåret.

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
Stämmoordförande föredrog valberedningens förslag vad gäller arvoden: Styrelsearvodet ska vara 4 prisbasbelopp, fritt att fördela inom styrelsen, och 300 kr per ledamot eller suppleant och bevistat/dokumenterat protokollfört möte. Beloppet exkluderar sociala avgifter. Då det är en professionell revisor, arvoderas den på samma sätt som tidigare år, det vill säga enligt löpande räkning.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Stämmoordföranden informerade om att styrelseledamöter kan väljas på mandatperioder om ett eller två år och om att följande ledamöter kvarstår till år 2027.
- Nitin Kasera
- Rakesh Singh
- Shuneel Kumar

Stämmoordförande föredrog valberedningens förslag till val av styrelse.

Förslag till val av styrelse:
- Santosh Poduri, omval 2 år
- Daniel Cabrera Hallberg, omval 1 år
- Malin Käll, omval 1 år
- Juliana Escobar, nyval 2 år

Förslag till val av styrelsesuppleanter:
- Anders Ryding, nyval 1 år
- Elyorbek Kakhkhorov , nyval 1 år
- Kannan Unnikrishnan, nyval 1 år

Stämman beslutade att välja styrelse enligt förslaget.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant
Stämmoordförande presenterade valberedningens förslag till revisor; Kungsbron Borevision.

Stämman beslutade att välja revisor enligt förslaget.

17. Val av valberedning
Stämmoordförande presenterade valberedningens förslag till valberedning; Kristina Malm Jansson (sammankallande), Agneta Christiernsson och Ludvig Hult.

Stämman beslutade att välja valberedning enligt förslaget.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
Stämmoordförande informerade om att styrelsen inte har hänskjutit några frågor till stämman.

Stämmoordförande informerade om att styrelsen inte har tagit emot någon motion .

19. Mötets avslutande
Stämmoordförande avslutade mötet kl. 19:30.

Ordförande

Ludvig Hult

Vid protokollet

Malin Käll

Justerare

Agneta Christiernsson

Justerare

Mimmi Sjölin